

DAO型 (Web3.0) シェアハウス



こちら総務部便り
そうむぶたよ



1. (空き家活用+DAO型) のシェアハウスが始まった。日本初！
 ※DAOとは英語の頭文字をとった言葉で、日本語では自立分散型組織げな！
 つまり、各人が自立(律)し、かつ分散して、シェアハウスを運営する。
 ※Web3.0とは **ブロックチェーン技術を利用する次世代の分散型インターネット**げな！
 そしてWeb3.0を利用してシェアハウスに関係する各人が繋がり、シェアハウス運営上で定められた役割を果たす。
 シェアハウスの**入居者及び出資者らが全面的に運営に関与する**とげな！
 かの正岡子規翁はベースボールを野球と訳した。DAOもWeb3.0ももっとピタッとくる日本語にならんかねえ。
 この日本初の企画は株式会社ガイアックス(証券コード:3775 ブロックチェーン技術を利用した商品開発)と宮城県石巻市の株式会社関組(代表取締役 渡辺享子さん)らが協働して建設し運営する「**Roopt神楽坂DAO**」というシェアハウスだということです。
 ガイアックスはスタートアップ企業のようなのです。
 関組は空き家活用のシェアハウスで若者のU・Iターンを創出する事業にも取り組む企業だそうです。
 第1号は地元ではなく、神楽坂となったようです。今後、地元はどう生かすか、彼女の課題です。
 興味深いのは、地方の課題に取り組む中小企業家とブロックチェーン技術を駆使する先端企業とがDAO型協働するという事実です。
 とても深いものがあると感じます。
2. 前置きが長くなりました。
 この日本初の企画は株式会社ガイアックス(証券コード:3775 ブロックチェーン技術を利用した商品開発)と宮城県石巻市の株式会社関組(代表取締役 渡辺享子さん)らが協働して建設し運営する「**Roopt神楽坂DAO**」というシェアハウスだということです。
 ガイアックスはスタートアップ企業のようなのです。
 関組は空き家活用のシェアハウスで若者のU・Iターンを創出する事業にも取り組む企業だそうです。
 第1号は地元ではなく、神楽坂となったようです。今後、地元はどう生かすか、彼女の課題です。
 興味深いのは、地方の課題に取り組む中小企業家とブロックチェーン技術を駆使する先端企業とがDAO型協働するという事実です。
 とても深いものがあると感じます。
3. ちいさな企業が市場の先端に躍り出て経済を動かす、大きな企業が既存の枠組みでは生存できなくなる、そんな時代を象徴しているのです。
4. 先端のAI技術がみんなに解放され、より、社会のために、より、平和な暮らしのために利用する時代としたいですね。

四ヶ所十郎

IDやパスワードが増えすぎて **大変!**

インターネット上で利用するサービスの数が増えると、アカウント情報も必然的に増えます。しばらく利用していなかったサイトにログインしようとしたら、「アカウント情報を忘れてログインできなかった」ということも多々ありますよね・・・。

アカウント情報を忘れないように、IDやPWが書かれた付箋をモニターなどに貼っている方もいますが、アカウント管理として望ましい方法ではありません。

そこで今回は、アカウント管理について、いくつかご紹介いたします。

アカウント管理方法【基本編】

・メモ帳に書く

紙のメモ帳に書き、しかるべき場所に保管する方法です。古臭いかもしれませんが、なんといってもインターネットにつながっていない「紙」なので、情報流出の心配は減ります。ただ物理的に失くしたり、誰かに盗まれたりするリスクには注意したいところです。

・電子ファイルに記入し、電子機器につなげていない外付けHDDに保管

ExcelやWord、メモ帳などに記入し、普段オフラインで利用するSDカードや外付けハードディスクに保管する方法。Excelファイルに複数のアカウント情報を記入し、ファイル自体にパスワードを設定するとなおよしです。ただし、機器が破損したり誤操作でファイルを消してしまったりしないように複数にバックアップすることをお勧めします。

アカウント管理方法【アプリ編】

パソコンやスマートフォンを使っているなら、「パスワード管理アプリ」を使う方法があります。「パスワード管理アプリ」の場合、アプリ内に複数のアカウント情報を登録しておき、マスターとなるパスワードを設定して、1つのパスワードだけですべてのアカウント情報が見られるという機能を搭載しています。

ただ、インターネットでつながった状態で使うアプリですから、セキュリティ対策を施しているものの情報漏洩の心配は否めないところです。インターネット上のクラウドに保管するタイプ、端末に入れて使えるタイプがあるので、クラウドに不安があるならスタンドアロン型を選ぶと良いでしょう。

まとめ

今回は、どんどん増えるネット上のIDやパスワードを管理するための、方法をご紹介しました。いずれのアカウント管理方法にも一長一短があるので、「自分が覚えられる」方法を選び「組み合わせる」のがおすすめです。

私の場合は、古典的なメモタイプですが、まあ〜無くしますね(笑)何回も再発行手続きをして何が何だか不明なメモもありますね(笑)

いくつか試してみて、管理しやすい方法を見つけてみてくださいね。

辻 直英



デジタル給与が2023年春にも解禁!

ここ数年、キャッシュレス化が急速に進んでいますね。スマートフォン決済アプリや電子マネーに**給与を振り込むデジタル給与**が2023年春にも解禁になります。

労働基準法第24条は、「賃金は、通貨で、直接労働者に、その全額を、毎月1回以上、一定期日を定めて支払わなければならない」とあります。そのうえで、従業員の同意があれば銀行口座などへの振込も認められます。厚生労働省は年内にも省令を改正することで、**スマホ決済口座も支払い対象に加える方針**です。

しかし、不安や課題もあります。メインで利用しているスマホ決済の支払いが、クレジットカードに紐づいている現状から現金が振り込まれなくなるのは困るとの意見や、家賃や水道光熱費、各種税金、医療機関への支払いなど、キャッシュレス決済に完全に対応できていない支払いはどうなるのか、現金自動支払機(ATM)を利用するなどしてデジタル給与を1円単位で受け取れるようにするとか、デジタル給与が解禁されるといって、すぐに各企業が導入されるわけではないと思いますが、現段階では不安の声の方が多いようです。

岡

円安とインフレと賃金



世界的にインフレの拡大が加速する中、日本銀行は**金融緩和政策を現状維持**する方針を決定しました。日本の物価は、主要国の中で最も低く、8月の消費者物価指数(CPI)上昇率は2.8%。米国の8.3%、ユーロ圏の9.1%と比較すると、比較的穏やかとの見方がありますが、消費税率引き上げの影響を受けた局面を除くと、2008年以降の水準の高さです。電力、ガス料金などインフラ費用は20%以上、食料品価格は10%前後値上がりしており、何十年も値上がりを経験してこなかった日本では、国民に大きな衝撃を与えています。

また、円安に拍車をかけているのは日本と欧米で広がる「金利差」。大規模な金融緩和を続ける日銀と、記録的なインフレを抑えるために金融引き締めを急ぐ欧米の中央銀行との、金融政策の姿勢の違いが主因となっています。政策金利がマイナスとなっているのは世界の主要中央銀行で日本一国となりましたが、日銀は当面金利を引き上げることはないとしています。

多くの諸外国とは対照的に日本で低インフレが続いている理由は、その経済政策の特徴にもあると考えられています。それは、2013年以降、第2次安倍政権の経済政策アベノミクスのもとで、急速にマネタリーベースを拡大してきたこと。これは、1993年のバブル崩壊後から2013年ごろまで、日本経済が停滞し、長引く円高とデフレ不況からの脱却を目指して、アベノミクスにおける三つの経済政策のひとつとして、黒田日本銀行総裁が導入した日本の金融政策「量的・質的金融緩和」(通称:異次元金融緩和)によるものです。しかし、この政策はマネーストックを顕著に増やしたわけではなく、2018年10月まで続いたアベノミクスによる景気拡大期間中における日本経済の平均GDP成長率は、実質0.9%でした。日本の経済政策は、輸出大企業や富裕層向けの超緩和政策が取り続けられた一方で、賃金を抑えて消費税を引き上げるなど、家計所得は増えないままの実感のない回復であったとの見方も経済学者や経済評論家は示しています。そのことが、個人消費の伸び悩みや経済停滞を強めており、緩やかな物価上昇の一因になっていると考えられます。

新型コロナウイルスの感染拡大以降、日本政府は巨額の財政支出を行っていますが、直接給付などの家計を支える部分は少なく、そのこともまた物価上昇が顕著でない理由と言われています。そして、日本は賃金が上がりにくいために、欧米のような賃金・物価スパイラルによるインフレの深刻化で経済が混乱するリスクは低いと言われています。一方、年内に値上げする予定の食料品は累計で2万品目を超える中、所得も伸びないために、現状の低インフレ率でも家計にかかる負担は大きいのが現状です。日本の平均賃金は**過去30年間ほとんど変わって**おらず、経済協力開発機構(OECD)が公表する世界の平均賃金データによると、日本の平均年収は35カ国中**24位**。G7の中でも**下から2番目**に位置しています。世界的なインフレの終息の兆しが見えない中、日本では、多くの消費者の給与が上がらず物価上昇のしわ寄せを感じる中、難局を乗り切るための対策が急がれます。

四ヶ所 直樹

～『ローカルベンチマーク』～



前回、『ローカルベンチマーク』の3つのシートのうち③財務分析（決算書情報を入力して財務状況を分析）が中心になりました。今回は、①業務フロー・商流（製品・商品・サービスを提供する流れを整理）の業務フローについて書き記します。

『ローカルベンチマーク』（通称：ロカベン）は経済産業省が「知的資産経営を実践するための入口として提供しているものになります。ロカベンのメリットは「自社の経営分析・把握」、「補助金や助成金の申請に活用」、「金融機関をはじめ外部に対して会社の強みを明確に説明できる」などが挙げられます。

ロカベンは3つのシート、①業務フロー・商流（製品・商品・サービスを提供する流れを整理）②4つの視点（経営全体を様々な視点から整理）③財務分析（決算書情報を入力して財務状況を分析）で構成されています。

上記の③財務分析は業種別、事業規模別ごとに下記の算出指標の数値が点数化されており、各指標の合計点数を総合評価点A～Dで表します。

前回の記事

経営診断ツールは財務情報を分析するのが一般的ですが、『ローカルベンチマーク』は、財務分析と非財務の両面から、企業の健康診断を行うのが特色です。上記①業務フロー・商流、②4つの視点という非財務面からアプローチして企業の経営状況を把握し、強みや課題の発見、課題を解決するための対応策の策定につなげていきます。

●業務の流れ（業務フロー）を、5つのプロセスに分ける

業務の流れ（ビジネスの仕組み）を整理するために、自社の製品・商品・サービスが顧客に提供されるまでの過程・プロセスを5つの段階に分け、一つ一つの業務プロセスの「差別化ポイント」を考え自社のこだわりや工夫などを記載していきます。

業務の流れの最大の目的は、**自社の強みを発見し、魅力を発掘すること**です。そして「**自社は何のために存在しているのか？**」を業務の流れからアプローチしていきます。

業種	業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
製造業	受注・受注	試作	仕入	製造	検品・納品
卸売業	営業	仕入	品質管理・配送	販売	アフターフォロー
小売業	企画	仕入	広告宣伝	販売	アフターフォロー
サービス業	営業・企画	提案	サービス提供	サービス管理	アフターフォロー
建設業	営業・商談	計画	設計	施工	維持管理
ソフトウェア	営業	提案・商談	要件確認	開発	アフターフォロー
運輸業	営業・受注	受取・集荷	保管・品質管理	移送	配達完了
倉庫業	営業・受注	受取	梱包	保管	管理代行サービス
宿泊サービス業	商品・サービス開発	営業・広告宣伝	販売・予約	宿泊	アフターフォロー
不動産業	営業・提案	交渉	申込	契約・引き渡し	アフターフォロー
飲食店	商品企画	広告	材料仕入	調理	提供

▲業種別業務フローの例（ローカルベンチマークガイドブック企業編 P8）

業務プロセスの分け方は、企業の業種・業態によって異なるので経済産業省は上図の参考例を公表しており、主な業種別業務フローで業務プロセスを分解していくことになります。商流と4つの視点については次回、書き記します。

～前間～



～パートの有給休暇と賃金計算②～

前月は、パートタイム労働者の有給休暇の付与日数についてでしたが、今回は、有給休暇中の賃金の計算方法についてです。有給休暇の取得日の計算方法は、労働基準法上、下記の3通りがあります。

①通常勤務通りの賃金を支払う。

賃金の計算で、パートタイム労働者は、時給制が多いと思いますので、もっとも一般的で計算が楽なのが、この①です。

時給1,000円で1日4時間勤務のAさんが、10月に2日有給休暇を取得した場合、支払うべき賃金は、4,000円×2日で8,000円となります。

②平均賃金を計算して支払う。

平均賃金で支払う場合は、直近3か月間の賃金で次の2通りの計算をして金額が高いほうを支払います。

A：直近3か月間の賃金総額の合計／直近3か月間の暦日数（時間）

B：（直近3か月間の賃金総額の合計／直近3か月間の労働日数（時間））×6割

	暦日	実際の労働日数	賃金総額（通勤手当含）
7月	31日	18日	77,400円
8月	31日	21日	90,300円
9月	30日	19日	81,700円
3か月合計	92日	58日	249,400円
賃金/日	A：2,711円	B：2,580円	

A：2,711円 > B：2,580円で、Aの方が高いため、2,711円×2日で5,422円となります。

*平均賃金は、毎月賃金が同額とは限らないため、有給休暇取得の月ごとに計算が必要となるので、給与計算の担当者は計算が大変だと思います。

また、通常の賃金より支払額が減りますので、賃金の支払い額を抑えるという点ではいいかもしれませんが、社員のモチベーションの低下や不満がでるかもしれません。

③社会保険の算定につかう標準報酬月額で支払う。

パート・アルバイトの方の勤務状況によっては、健康保険の加入条件を満たしていない場合が多く、社会保険未加入のパート・アルバイトの方がほとんどだと思いますので、この計算方法を用いることは実務上ほとんどないと考えます。

～北原～

ベトナム 地元の紹介

その2



前回ベトナムのフエを紹介した新聞を読んでいただいたお客様に良い所だと言っていたので、今回ベトナムでの大学に通った時の場所もご紹介させていただきます。ベトナムに住んでいた時に、南部にあるホーチミン市で大学に4年間通いました。ホーチミンは、1975年のベトナム戦争終結まではサイゴンと呼ばれ、南ベトナムの首都でした。そしてフランスの統治下であったことから、街にはコロニアル建築を代表とする西洋文化に影響を受けた建物が多く立ち並びます。ホーチミン市へ初めて旅行に行かれたときは、下記の観光スポットはおすすめです。

①統一会堂

統一会堂は、南ベトナム政権時代に使われていた旧大統領官邸です。ベトナムはもともと南北分断国家でしたが、ベトナム戦争終了後に南北が統一され、現在は統一会堂という名前で一般公開されています。施設内には、司令官室や通信室などベトナム戦争で実際に使用されていた場所などがあり、当時の状態を垣間見ることができます。



② 水上人形劇

水上人形劇は、ベトナムの首都ハノイが発祥の伝統芸能です。伝統楽器の美しい生演奏によって奏でられる穏やかな音色にのせて、人形達がリアルかつコミカルな動きで水の上を縦横無尽に動き回ります。ストーリーは1つ3～5分ほどと短い構成で、ベトナム伝統楽器の生演奏や水中で操られる人形のコミカルな動きが観客を魅了し、言葉の壁を忘れさせてくれます。

③ サイゴン中央郵便局

ベトナム建築文化財に登録されているサイゴン中央郵便局は、ヨーロッパな雰囲気の外観と内装が特徴的な建物です。かの有名な「エッフェル塔」などを設計した建築家、ギュスターヴ・エッフェルによって設計されました。現在は、郵便局として利用されながら、観光客にも一般公開しています。建物の内部に入ると駅舎を思わせるアーチ状の天井が目に入ります。正面奥にはベトナム建国の父、「ホー・チ・ミン」の肖像画が飾られています。お土産屋さんでは、郵便局らしく小切手などが売られています。



④ 聖母マリア教会

サイゴン大教会は、1800年代後期に建てられた赤レンガ造りのホーチミンを代表するゴシック様式の大教会です。天高くそびえる双塔がシンボルで入り口前には聖母マリア像があり、常に撮影スポットとして多くの観光客で賑わっています。庭園には花が咲き乱れ、住民や観光客の憩いの場所にもなっています。

⑤ ベトナム戦争証跡博物館

ベトナム戦争証跡博物館は、ベトナム戦争の「負の遺産」である、残酷さ悲惨さを未来へ語り継いでいる歴史スポットで世界中の観光客が訪れています。ベトナム国内だけで200万人近い人々が犠牲になったベトナム南北戦争の悲惨な過ちを二度と繰り返してほしくないという願いを込め、屋外には戦闘機類や戦車の実物、屋内には銃器類の実物展示をはじめ、大砲や爆弾などの遺物、当時の報道写真など、戦争の足跡をたどる各種記録が多数展示されています。



⑥ 市民劇場

市民劇場は、フランス統治時代に美しいバロック様式のオペラハウスとして建築されました。2000年に改築され、ピンク色の外観が特徴的な建物へと変わりました。週末の夜は、オーケストラのコンサートやバレエなどの公演が行われています。夜にライトアップされた市民劇場はとても神々しく、息をのむような美しさです。

ホーチミンでおすすめの観光名所をご紹介しました。また、ホーチミン近郊にある歴史や自然を体感できるスポットもたくさんあります。ホーチミンの物価はおよそ日本の1/3程度安いです。しかし、ホーチミン市は一年中夏で日差しがかなり強いので、帽子やサンングラス、日焼け止めなどの日焼け防止グッズは忘れずに持っていった方がいいでしょう。

フウン