



コロナ後の世界と中小企業



1、東京オリンピック



小規模な、国際交流が制限された国内大会的な、観光産業が期待していたものとは程遠いものとなる。これは四ヶ所十郎の予測である。経済学者等の予測はわかれている。
なにが予測を分かれさせるか。コロナだ。
ここからは「 」はすべて「コロナの時代の僕ら（著者パウロ・ジョルダノ）」からの引用です。

2、コロナとは

「①ウイルス名 通称「新型コロナウイルス」正式名称 SARS - COV-2
②病名 正式名称 COVID - 19」

3、感染の速さを予測する

「SIR モデルという感染の度合い（感染の速さ）を計る物差しがある。
人口を感受性人口（Susceptibles）→感染可能な人（I,R 以外の人）
感染人口（Infectious）→感染者
隔離人口（Removed）→すでに感染し、抗体がある人」
に大別し、微分方程式を使って予測する。数学の得意な方は右記 4 を参考に今後を予測されるべし。

4、Ro（アルノート）

「あらゆる感染症の秘められた核心とも呼ぶべきこの数字は基本再生産数と呼ばれ Ro（アルノート）という記号で示される。どんな病気にも必ず Ro ある。ビリヤード を例にとる。このビリヤードの例の場合は Ro=2 ある（最初の球は二つの球に当たって静止する）。」

「仮に僕らが 75 億個のビリヤードの球だとして。僕らは感受性保持者（S）で今は静止している。感染した球がひとつ猛スピードで突っ込んでくる。この感染した球こそ、いわゆる 0 号患者だ。0 号患者はふたつの球にぶつかってから動きを止める。弾かれた二つの球はそれぞれがまた二つの球にぶつかる。・・・あとはこのパターンが延々と繰り返される。感染症の流行はこうして始まる。」

「WHO は今回の新型コロナ感染症の場合 2020.3 月の時点で Ro を 2.0 ~ 2.5 の間と見込んでいる。」

数理上、75 億個の S が R になった時、ワクチンをみだすして新型コロナ感染症は終息することになる。

5、「コロナ後の僕ら」の時代はパウロ・ジョルダノと語ってください。



2020.7.27 四ヶ所十郎

6月の国会で 家賃支援給付金 が決定 7月14日から受付開始

新型コロナウイルス対策の一つである家賃支援給付金が、正式に施行されることになりました。

最大受給額は、法人最大 600 万円、個人最大 300 万円の家賃補助。

なお、家賃支援給付金は事業主へのコロナ禍救済策という点から、一見、持続化給付金と似ています。「申請期限は 2021 年（令和 3 年）1 月 15 日」「申請方法は原則オンライン」という点でも同じです。ただ、単なる経費補填ではなく家賃支援という性質上、申請要件や必要書類が少し多くなっています。

■申請条件は「持続化給付金 + 家賃契約に関する部分」

家賃支援給付金の申請条件は、ざっと挙げると次のようになっています。

- ・ 2020 年 5 月から 12 月までの事業収入につき「どこか 1 か月間分が前年同月比で 50% 減」か「連続する 3 か月分の合計が前年同期比で 30% 減」のどちらかであること
- ・ 事業用として土地や建物を使い、賃料を支払っていること
- ・ 2019 年以前から事業を行い、今後も事業継続の意思があること
- ・ 賃貸契約が自己取引や親族取引でないこと

※配偶者や親または子から借りている物件だったり、自分と自分の会社との間の賃貸契約だったりすると申請できません。なお、原則、借主本人が給付金を申請しなくてはなりません。しかし賃貸借契約書の名義人が申請者と異なっても給付可能なことがあります。この申請については追加で添付書類が必要です。

- ・ 賃貸契約が 2020 年 3 月 31 日時点及び申請時点で賃貸借契約が有効であること

※又貸しは本来給付対象外ですが、自分の事業用に借りている物件の一部又貸しは申請可能です。

- ・ 申請する月の直前 3 か月間、本来の賃料を支払っていること

■給付金額の計算方法

給付金の算定方法は次の通りです。

	支払い賃料など	給付額
法人	75 万円以下	支払賃料等 × 給付率 2/3
	75 万円超	50 万円 + 支払賃料などのうち 75 万円を超える金額 × 給付率 1/3 ※ただし、100 万円(月額)が上限
個人	37.5 万円以下	支払賃料等 × 給付率 2/3
	37.5 万円を超える	25 万円 + 支払賃料などのうち 37.5 万円を超える金額 × 給付率 1/3 ※ただし、50 万円(月額)が上限

上記で算定した給付額(月額) × 6 倍

※地方自治体の家賃支援を受けている場合減額されることもあります。

【例】個人で月額賃料 45 万円の場合

- ① 37.5 万円 × 2/3 = 25 万円
 - ② (45 万円 - 37.5 万円) × 1/3 = 2.5 万円
- (① + ②) × 6 = 1,650,000 (給付額)



持続化給付金よりも売上減少要件は、若干緩和されています。ざっくりとした説明でしたがご検討してみてください。

辻 直英

消費税とは



そもそも消費税とは、消費税法の条文において「国内において事業者が行った資産の譲渡等には、消費税を課する」とうたわれています。事業者が売るモノ（物品、サービス等）を購入したお客様が、事業者に対し、モノ + 消費税分を支払い、最終的に事業者が税務署に申告納税をするということになります。

消費税は預り金だとか預り金ではないとかいう議論はあるようですが、それは置いて、その計算方法は、原則、お客様への売上に対する消費税から、事業者が仕入や経費などで支払った消費税を差し引いた残りの金額が、納める消費税となるわけですから、これにおいては損をした得をしたということはありません。

消費税を負担するのは、あくまで最終消費者（エンドユーザー）であり、事業者の負担ではないのです。

しかしながら、納付期限がせまってくると、多額の納税は苦しいものです。消費税も資金繰りの一部になってしまっているというのが原因だと考えられます。そうならないためには、月次の合計残高試算表をできるだけ早く作成し、消費税の納税額（仮受消費税と仮払消費税の差額）を毎月確認、把握しましょう。できることなら、納税分を毎月積立することができればベストだと思います。

四ヶ所 直樹

～利益とキャッシュフローの違い⑥～

財務三表のひとつである貸借対照表とは、決算日の会社の状態（財政状況）を表したものになります。貸借対照表の中では会社が事業活動に使う資金をどのように調達して、どのように運用しているかを示しています。負債を他人資本、純資産を自己資本に区別されます。

マイホームを自己資金で建てた場合と、住宅ローンの融資を受けて建てた場合を貸借対照表で表現すると、下図のようになります。

☆マイホームを自己資金で建てた場合の貸借対照表

資産	負債	他
	0万円	人 資 本
自宅 3,000万円	純資産	自 己 資 本
	3,000万円	

☆マイホームを住宅ローンで建てた場合の貸借対照表

資産	負債	他
	3,000万円	人 資 本
自宅 3,000万円	純資産	自 己 資 本
	0万円	



マイホームを自己資金で建てた場合は、自己資本になり、返済義務がある他人資本はありません。

マイホームを住宅ローンの融資を受けて建てた場合、他人資本＝金融機関となり、毎月返済する必要があります。



図のように、返済のないマイホームと毎月返済が発生するマイホームでは、前者がいいに決まっています。（個人の住宅ローン減税等々は考慮しません）これを会社に置き換えると自己資本＞他人資本であり、自己資本比率*が高いほど会社の健全性が図られます。
*自己資本比率 自己資本÷総資本（自己資本+他人資本）×100 目安としては40%以上が望ましいとされています。

今回は貸借対照表の右側の部分（負債・純資産）の他人資本と自己資本の考え方と自己資本比率でした。利益とキャッシュフローの違いとは少しずれましたが、貸借対照表の数字から会社をどう分析し、評価するかといった観点からは重要であると思います。
～前問～

建設業許可業者の 経営事項審査について

先月号では決算終了後の変更届の郵送受付について、お知らせしましたが、令和2年7月以降の経営事項審査についても、コロナの拡大防止の対応として郵送受付になりました。

※（注①）往復ハガキでの審査予約申し込み～経営状況分析の申請までは変更ありませんので、今まで通り行って下さい。後日、郵送開始日が指定されたハガキが発送されてきます。

※（注②）ハガキに記載された「郵送開始日」より早く、書類を送ることはできません。

【郵送による書類提出の注意点】

①書類は、レターパックプラス等の対面渡しとなる方法にて送付してください。

また、副本の返信用として、送付先記入済のレターパックプラス専用封筒（520円）を同封してください。

*送付時の封筒に「会社名」「郵送開始日」「決算日」を朱書きしてください。

②申請書は、原本2部（正本提出・副本会社控え）とも必要です。

③書類の内容について確認の連絡をする場合がありますので、日中連絡がつく電話番号を記載してください。

また、コピーを取っておく等、提出書類の内容が分かるようにしておいてください。

④令和3年度建設工事競争入札参加資格審査申請についても同時に郵送受付となります。（県内の福岡県知事許可業者及び県内本店の大臣許可事業者が対象です）

*書類送付先は、福岡県行政書士会です。（福岡市博多区東公園2-31）
福岡県庁ではありませんので、お間違えの無いようお願いいたします。

※必要書類の様式等について※

福岡県ホームページ 建築指導課 経営事項審査関係に掲載されますのでご確認ください。

北原

ベトナム語 講座



最近、ベトナムにある日本の企業も日本に来るベトナムの観光客も増えているため、ベトナム語の簡単な言葉だけ知っておいても良いと思いますので今回は出会って最初に話す言葉や別れの言葉などを紹介します。（フウン）

【挨拶】

Xin chào. おはよう / こんにちは / こんにちは
ばんわ
シンチャオ
▶ベトナムでは「おはよう / こんにちは / こんにちは」と時間帯によって使い分けることはありません。いつだって一言で挨拶できます。

Bạn khỏe không 元気ですか？
バン コエ コン

Tôi khỏe. 私は元気です
トイ コエ

Ăn cơm chưa? ご飯食べた？
アン コム チュア？

▶ベトナムでは仲良しになると、「シンチャオ」はちょっと堅く感じますので、こちらのフレーズが身近な挨拶になります。

Cảm ơn. ありがとう
カム オン

Xin cảm ơn. ありがとうございます
シン カム オン
▶「xin」を頭につけると、より丁寧になります。

Không có gì. どういたしまして
コン コー ジー
▶直訳すると「なにもない」という意味です。

Xin lỗi. すみません / ごめんなさい
シン ローイ
▶相手を呼びとめるときや、謝罪の意味として使います。

【返事と別れ】

Vâng. はい
ヴァン

Không. いいえ
コン

Chưa. まだ
チュア

Đúng rồi. その通りです
ドンローイ

Sai rồi. 間違ってます
サイ ローイ

Xin tạm biệt. さようなら
シン タン ビエツ

Hẹn gặp lại. また会いましょう
ヘン ガップ ライ
▶直訳すると「また会うことを約束する」になります。つまり「またね」という意味です。

【天気についての会話】

Hôm nay trời nắng đẹp. 今日は晴れていますね
ホム ナイ チョイ ナン デップ

Trời mưa. 雨が降っています
チョイ ムア

Trời sắp mưa. 雨が降りそうです
チョイ サップ ムア

Hôm nay trời âm u. 今日は曇っています
ホム ナイ チョイ アム オウ

それでは Xin tạm biệt.
Hẹn gặp lại!

